

Эксперт: Асаёнок Маргарита Константиновна  
 Телефон: +7 (925) 010-47-27  
 e-mail: 89250104727@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru  
 Офис на Новослободской  
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



**ЛОТ № 221788**  
**РОССИЯ, МОСКВА, КОЛОДЕЗНЫЙ ПЕРЕУЛОК, ЗС23**

**Сдается помещение свободного назначения**

**1 115 000 рублей**

Предлагается в аренду складское помещение площадью 1070 квадратных метров, расположенное на цокольном этаже пятиэтажного здания. Помещение оборудовано двумя зонами для загрузки и разгрузки, а также имеет подключение к системам водоснабжения и канализации.

<b>Возможное назначение</b>	мастерская, спортзал, цветы, цех, интернет магазин, малое производство, производство, свободное назначение, склад, спортивный зал, швейный цех
-----------------------------	--

Тип сделки	Аренда	Тип здания	Административное
Тип недвижимости	Коммерческая	Минимальный срок аренды	11
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Преображенская площадь	Тип здания	Нежилое
Путь до метро	Пешком	Период оплаты	месяц
Время до метро	9 мин.	Форма налогообложения	НДС включен
Этаж	-1	Электрическая мощность	10 кВТ
Этажей	5	Количество мокрых точек	1
Высота потолков	2.9 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	1070 м <sup>2</sup>	Вентиляция	Приточная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Центральное
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2025-09-16 10:37:08



